

Zarządzenie Nr 65/2024
Wójta Gminy Nieborów
Z dnia 11 września 2024 r.

w sprawie powołania Zespołu ds. Oceny Wniosków o udzielenie dofinansowania
w ramach programu Ciepłe Mieszkanie
realizowanego na terenie Gminy Nieborów

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.1. Powołuję Zespół ds. Oceny Wniosków o dofinansowanie, zwany dalej „Zespołem”, w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” realizowanego na terenie Gminy Nieborów, w składzie:

- 1) Katarzyna Cichal - podinspektor na wieloosobowym stanowisku ds. rolnictwa i ochrony środowiska – przewodniczący;
- 2) Justyna Pękosz- inspektor na wieloosobowym stanowisku ds. rolnictwa i ochrony środowiska - Zastępca Przewodniczącego;
- 3) Marcin Antonik – inspektor na wieloosobowym stanowisku ds. gospodarki komunalnej i inwestycji - członek;
- 4) Marta Wiśniewska - inspektor wieloosobowym stanowisku ds. rolnictwa i ochrony środowiska - członek.

2. Zespół obraduje przy udziale co najmniej 3 członków.

3. Przewodniczący lub Zastępca Przewodniczącego organizuje pracę Zespołu, w tym zwołuje jego posiedzenia.

4. Zespół sporządza protokoły z posiedzeń, które przedstawia Wójtowi Gminy Nieborów.

§ 2.1. Zadaniem Zespołu ds. Oceny Wniosków jest:

- 1) ocena składanych wniosków o dofinansowanie, według Listy sprawdzającej przedsięwzięcia zgłoszonego do dofinansowania w zakresie kryteriów dostępu i jakościowych, której wzór stanowił: załącznik nr 1 (w przypadku wniosków osób fizycznych) i Załącznik nr 2 (w przypadku wniosków wspólnot mieszkaniowych) do Zarządzenia;
- 2) rekomendowanie Wójtowi Gminy Nieborów pozytywnie ocenionych wniosków, celem podpisania umowy o dofinansowanie;
- 3) ocena dokumentacji rozliczeniowej,
- 4) kontrola zrealizowanych przedsięwzięć,

zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie udzielania dotacji celowych w ramach programu "Ciepłe Mieszkanie", realizowanego na terenie Gminy Nieborów, przyjętym Uchwałą Nr III/21/24 Rady Gminy Nieborów z dnia 28 czerwca 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5689).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Jarosław Papuga

**Lista sprawdzająca przedsięwzięcia zgłoszonego do dofinansowania
w zakresie kryteriów dostępu i jakościowych, dopuszczających do Programu
Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Gminy Nieborów – osoby fizyczne**

Wnioskodawca:	
Nr wniosku:	
Data wpływu do urzędu:	
Data wpływu po uzupełnieniu: (jeżeli dotyczy):	

KRYTERIA DOSTĘPU / JAKOŚCIOWE				
L.p.	Nazwa kryterium	TAK	NIE	nie dotyczy
1.	Wniosek jest złożony w terminie określonym w regulaminie naboru/piśmie dot. poprawy wniosku.			
2.	Wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie.			
3.	Wniosek jest kompletny i prawidłowo podpisany, wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dostarczone wszystkie wymagane załączniki, w tym:			
	• zgodę współwłaściciela/li,			
	• zgodę współmałżonka,			
	• umowę najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy,			
	• zaświadczenie o dochodach Wnioskodawcy, prawie do zasiłku.			
4.	Wnioskodawca mieści się w katalogu Beneficjentów, określonym w Programie:			
	• jest osobą fizyczną,			
	• jest właścicielem bądź współwłaścicielem lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,			
	• posiada ograniczone prawo do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,			
	• jest najemcą lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy,			

	<ul style="list-style-type: none"> • dochód Wnioskodawcy nie przekracza 135 000 zł - przy podstawowym poziomie dofinansowania. 			
5.	Lokal/budynek objęty przedsięwzięciem zlokalizowany jest na terenie Gminy Nieborów.			
6.	W lokalu mieszkalnym nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub jest prowadzona ale powierzchnia działalności gospodarczej nie jest większa niż 30% powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego.			
7.	Intensywność wnioskowanego dofinansowania jest zgodna z Programem.			
8.	Budynek, w którym znajduje się lokal objęty przedsięwzięciem nie jest podłączony do sieci ciepłowniczej.			
9.	Koszty kwalifikowane są zgodne z Programem.			
10.	Wymianie/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w lokalu/budynku mieszkalnym wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej, będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym tzw. uchwały antysmogowej.			
11.	Przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte.			

Negatywna ocena któregokolwiek z kryteriów dostępu i jakościowych dopuszczających powoduje odrzucenie wniosku/wezwanie do złożenia korekty wniosku w zakresie niespełnionego kryterium, które może podlegać poprawie.

Wynik oceny

Wniosek spełnia wszystkie kryteria dostępowe i jakościowe dopuszczające.	TAK	NIE
Wezwanie Wnioskodawcy do poprawy/uzupełnienia.	TAK	NIE

Data:

Imiona i nazwiska osób oceniających wniosek o dofinansowanie:

Imię i nazwisko:	Podpis:

**Lista sprawdzająca przedsięwzięcia zgłoszonego do dofinansowania
w zakresie kryteriów dostępu i jakościowych, dopuszczających do Programu Priorytetowego „Ciepłe
Mieszkanie” na terenie Gminy Nieborów - wspólnoty mieszkaniowe**

Wnioskodawca:	
Nr wniosku:	
Data wpływu do urzędu:	
Data wpływu po uzupełnieniu (jeżeli dotyczy):	

KRYTERIA DOSTĘPU / JAKOŚCIOWE				
L.p.	Nazwa kryterium	TAK	NIE	nie dotyczy
1.	Wniosek jest złożony w terminie określonym w regulaminie naboru/ piśmie dot. poprawy wniosku.			
2.	Wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie.			
3.	Wniosek jest kompletny i prawidłowo podpisany, wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dołączono wszystkie wymagane załączniki, w tym:			
	<ul style="list-style-type: none">uchwałę o powołaniu Zarządu/ Zarządcy wspólnoty,			
	<ul style="list-style-type: none">dokument potwierdzający możliwość reprezentowania wspólnoty, przez osobę podpisaną pod wnioskiem o dofinansowanie,			
	<ul style="list-style-type: none">uchwałę wspólnoty mieszkaniowej umożliwiającą realizację przedsięwzięcia.			
4.	Wnioskodawca stanowi wspólnotę mieszkaniową od 3 do 7 lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym.			
5.	Budynek objęty przedsięwzięciem zlokalizowany jest na terenie Gminy Nieborów.			
6.	W budynku mieszkalnym nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub jest prowadzona, ale powierzchnia działalności gospodarczej nie jest większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.			
7.	Intensywność wnioskowanego dofinansowania jest zgodna z Programem.			

8.	Budynek nie jest podłączony do sieci ciepłowniczej (w przypadku montażu innego źródła ciepła).			
9.	Koszty kwalifikowane są zgodne z Programem.			
10.	Wymianie/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w budynku mieszkalnym wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej, bądź spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym tzw. uchwały antysmogowej.			
11.	Przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte.			

Negatywna ocena któregokolwiek z kryteriów dostępu i jakościowych dopuszczających powoduje odrzucenie wniosku/wezwanie do złożenia korekty wniosku w zakresie niespełnionego kryterium, które może podlegać poprawie.

Wynik oceny

Wniosek spełnia wszystkie kryteria dostępowe i jakościowe dopuszczające.	TAK	NIE
Wezwanie Wnioskodawcy do poprawy/uzupełnienia.	TAK	NIE

Data:

Imiona i nazwiska osób oceniających wniosek o dofinansowanie:

Imię i nazwisko:	Podpis: