

INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA WNIOSKU O DOFINANSOWANIE

składanego przez Wspólnoty Mieszkaniowe
w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” realizowanego na terenie Gminy Nieborów

ZALECENIA OGÓLNE

1. Przed rozpoczęciem wypełniania formularza wniosku o dofinansowanie należy zapoznać się z treścią programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” i Regulaminem udzielania dotacji celowych w ramach programu "Ciepłe Mieszkanie", realizowanego na terenie Gminy Nieborów.
2. We wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia należy wypełnić białe pola, które dotyczą Wnioskodawcy i przedsięwzięcia, natomiast w przypadku pól wyboru należy wstawić krzyżyk w wybranym kwadracie.
3. Informacje zawarte w formularzu powinny być aktualne i zgodne ze stanem faktycznym.
4. Jeśli Wnioskodawca chce dołączyć dodatkowe informacje/dane mogące mieć wpływ na ocenę wniosku, należy dołączyć dodatkowy załącznik, podpisany przez Wnioskodawcę.
5. W celu złożenia wniosku w wersji papierowej, należy pobrać wniosek, wypełnić elektronicznie lub ręcznie, opatrzyć podpisem własnoręcznym Wnioskodawcy i dostarczyć wraz z załącznikami do Urzędu Gminy Nieborów.

Szczegółowe zasady i sposoby złożenia wniosku zostały opisane w Regulaminie udzielania dotacji celowych w ramach programu "Ciepłe Mieszkanie", realizowanego na terenie Gminy Nieborów.

INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI WNIOSKU

INFORMACJE WSTĘPNE

Pola: nr wniosku oraz data złożenia wniosku wypełniane są przez Urząd Gminy Nieborów

A. INFORMACJE OGÓLNE

A.1. DANE WNIOSKODAWCY

Dane ogólne

Pole Nazwa Wspólnoty

Należy wpisać nazwę Wspólnoty mieszkaniowej (pole obowiązkowe).

Pole NIP

Należy wpisać nr NIP Wspólnoty w formacie 000-000-00-00 (pole obowiązkowe).

Pole REGON

Należy wpisać REGON Wspólnoty w formacie 000000000 (pole obowiązkowe).

Adres Wspólnoty

Należy wpisać adres Wspólnoty mieszkaniowej (sekcja obowiązkowa).

Pole Adres do korespondencji

Należy zaznaczyć pole wyboru (kwadrat) jeżeli adres do korespondencji jest taki sam jak adres Wspólnoty.

Należy wypełnić, jeżeli adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby Wspólnoty.

Pole Dane osoby reprezentujące Wspólnotę

Imię i Nazwisko

Należy wpisać imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Wspólnoty mieszkaniowej oraz dane kontaktowe: numer telefonu lub e-mail (opcjonalnie).

Rachunek bankowy wnioskodawcy do przekazania środków finansowych

Należy wpisać numer rachunku bankowego Wnioskodawcy, na który zostanie przekazane dofinansowanie.

B. INFORMACJE O PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIU

B.1 INFORMACJE OGÓLNE

Pole Adres budynku mieszkalnego objętego inwestycją

Należy wpisać adres budynku mieszkalnego, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie (pole obowiązkowe).

Pole Numer działki

Należy wpisać nr działki, na której znajduje się budynek, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie, zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, (pole obowiązkowe).

Pole Powierzchnia całkowita budynku mieszkalnego

Należy wpisać całkowitą powierzchnię budynku mieszkalnego, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie (pole obowiązkowe).

Pole Numer księgi wieczystej

Należy wpisać nr księgi wieczystej budynku (w formacie: XX/yyyyyyyy/z, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie (jeżeli dotyczy).

Pole Rok oddania budynku

Należy wpisać rok oddania budynku do użytkowania na podstawie zawiadomienia o zakończeniu budowy.

Pole Liczba lokali mieszkalnych w budynku

Należy wpisać liczbę wszystkich lokali w budynku mieszkalnym, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie (pole obowiązkowe).

Pole W budynku mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarczą

Należy zaznaczyć właściwe, zgodnie z nawą pól: TAK - jeżeli w budynku mieszkalnym, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie jest prowadzona działalność gospodarcza w rozumieniu Programu, tj. zgodnie z unijnym prawem konkurencji, NIE – jeżeli w budynku mieszkalnym nie jest prowadzona działalność gospodarcza w rozumieniu Programu.

Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko, jako oferowanie towarów lub usług na rynku. Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność, taka jak np.: wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

Pole Powierzchnia wykorzystywana na prowadzenie działalności gospodarczej

Należy wpisać powierzchnię budynku mieszkalnego (w m²) wykorzystywaną na prowadzenie działalności gospodarczej.

Pole % powierzchni całkowitej wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej

Pole uzupełniane przez Urząd Gminy Nieborów

Uwaga! W przypadku, gdy w budynku mieszkalnym, w którym realizowane będzie wnioskowane przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza, wysokość wnioskowanej dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.

Pole W ramach przedsięwzięcia zostaną wymienione/zlikwidowane dotychczasowe nieefektywne źródła ciepła na paliwo stałe niespełniające warunków Programu

Należy zaznaczyć jedną z opcji (pole obowiązkowe): TAK – jeżeli w ramach przedsięwzięcia nastąpi likwidacja źródła/ęł ciepła na paliwo stałe. Nie dotyczy – jeżeli przedsięwzięcie nie obejmuje wymiany źródła/ęł ciepła na paliwo stałe.

W przypadku gdy nie przewiduje się wymiany źródeł ciepła lub gdy wspólne źródło ciepła dla budynku mieszkalnego lub indywidualne źródła ciepła dla wszystkich lokali mieszkalnych w budynku, jest inne niż źródło na paliwo stałe lub jest źródłem ciepła na paliwo stałe spełniającym wymagania minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5, dotacja może być udzielona wyłącznie na zakres w tym budynku wskazany w tabeli 1, tabeli 2 pkt 11 i 12 oraz tabeli 3 Załącznika Nr 2 do Regulaminu udzielania dotacji celowych w ramach programu "Ciepłe Mieszkanie", realizowanego na terenie Gminy Nieborów.

Pole W budynku w ramach przedsięwzięcia nastąpi:

Należy zaznaczyć właściwe gdy przedsięwzięcie obejmuje wymianę wspólnego nieefektywnego źródła ciepła na wspólne efektywne źródło ciepła obejmujące 100% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego lub gdy wymianie ulegną wszystkie indywidualnych nieefektywnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych na wspólne efektywne źródło ciepła

Pole Łączna liczba źródeł ciepła na paliwo stałe podlegających wymianie/likwidacji

Należy wpisać liczbę źródeł ciepła na paliwo stałe w budynku mieszkalnym, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie, które podlegają wymianie i likwidacji (pole obowiązkowe).

Uwaga! Ważne, aby podać liczbę wszystkich źródeł ciepła na paliwo stałe niespełniających warunków Programu, podlegających likwidacji. W okresie trwałości przedsięwzięcia, trwającym 5 lat po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia, w budynku mieszkalnym, w którym realizowane było dane przedsięwzięcie, nie może znajdować się żadne źródło ciepła niespełniające warunków Programu.

Pole Oświadczenie o braku podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej

Należy zaznaczyć w przypadku zakupu i montażu źródła ciepła określając, że budynek nie jest podłączony do sieci ciepłowniczej.

Uwaga! w przypadku połączenia do sieci ciepłowniczej nie ma możliwości uzyskania dofinansowania na zakup i montaż źródła ciepła.

B.2 ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przed przystąpieniem do wypełniania tej części wniosku, niezbędne jest zapoznanie się przez Wnioskodawcę z Załącznikiem nr 2 do Regulaminu udzielania dotacji celowych w ramach programu "Ciepłe Mieszkanie", realizowanego na terenie Gminy Nieborów.

B.2.1 poziom dofinansowania: do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 350 000 zł :

W tej tabeli Wnioskodawca zaznacza pozycje, które zamierza zrealizować w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia w zakresie zakupu i montażu źródła ciepła.

Uwaga! Z pozycji dotyczących źródeł ciepła Wnioskodawca może wybrać tylko jedną pozycję, rozumianą jako nowe źródło ciepła przeznaczone do centralnego ogrzewania lub centralnego ogrzewania (c.o.) i ciepłej wody użytkowej (c.w.u.).

W części tabeli **Pozostałe koszty kwalifikowane** Wnioskodawca zaznacza zadania możliwe do objęcia dofinansowaniem ale tylko w przypadku realizacji zadania wskazanego w części pierwszej tabeli, dotyczącej wymiany źródła ciepła.

Uwaga! Wśród zadań z drugiej części tabeli można zaznaczyć więcej niż jedno zadanie z zakresu.

B.2.2 poziom dofinansowania: do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 360 000 zł (a w przypadku zakupu pompy ciepła nie więcej niż 375 000 zł)

Należy wypełnić razem z punktem B.2.1 jeżeli w ramach przedsięwzięcia, dotyczącego wymiany źródła ciepła i zadań, o których mowa w pkt B.2.1 przewidywane jest również inwestycja dotycząca mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna ma służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego. Zaznaczając pole należy również zaznaczyć właściwe pozycje z punktu B.2.1.

B.2.3 Przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródeł ciepła na nowe źródło ciepła - poziom dofinansowania: do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 150 000 zł :

Należy wypełnić gdy planowane przedsięwzięcie nie jest związane z wymianą istniejących źródeł ciepła na nowe źródło ciepła.

C. OŚWIADCZENIA

Wnioskodawca zobowiązany jest do zapoznania się z oświadczeniami wskazanymi we wniosku i ich stosowania.

Oświadczenia dotyczą ustalenia stanu faktycznego związanego z budynkiem mieszkalnym oraz Wnioskodawcą, a także zawierają zobowiązania związane z prawidłowością realizacji przedsięwzięcia. Złożone oświadczenia są podstawą do podjęcia decyzji o przyznaniu dotacji.

D. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

Należy zaznaczyć odpowiednie kwadraty wyboru, które załączniki są dołączane do wniosku o dofinansowanie.

UWAGA

Wniosek musi posiadać datę i być czytelnie podpisany.